

**RETTIFICA all'Avviso pubblico per la concessione di loculi, aree e Lotti residui da Asta 2014  
siti presso il Cimitero Monumentale Verano**

Fermo restando quanto precedentemente pubblicato, Il presente documento modifica, in parte, le modalità di assegnazione delle concessioni, limitatamente alle sole tipologie:

- **Tipologia B** - 35 aree per costruzione manufatti privati nel Cimitero Monumentale Verano - (concessione settantacinquennale);
- **Tipologia C** - 8 lotti (Lotti 12, 14, 17, 20, 25, 26, 40, 55) residui dall'Asta 2014 nel Cimitero Verano (concessione settantacinquennale).

**di conseguenza gli artt. 3 e 7 sono così modificati**

Art. 3

**MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE DEGLI ASSEGNATARI**

Le domande pervenute nei termini stabiliti, verranno suddivise per tipologia di richiesta, in liste consultabili sul sito [www.cimitericapitolini.it](http://www.cimitericapitolini.it)

A seguire, per ciascuna tipologia (A, B, C), si procederà a stilare una graduatoria che terrà conto dell'età anagrafica del richiedente in ordine decrescente (dal più anziano al più giovane, a parità di data di nascita, il numero di protocollo) dalle quali si attingerà per rilasciare le concessioni, anche alla presenza di rappresentanti di Roma Capitale

**Per la tipologia "A"** si procederà all'assegnazione dei loculi in ordine progressivo, fino all'esaurimento delle disponibilità così come stabilito dalla graduatoria, seguendo il criterio del valore economico del loculo (dal più alto al più basso) determinato da fila e posizionamento.

**Per le tipologie "B" e "C"**, l'utente che sarà convocato, in ordine a quanto stabilito dalla relativa graduatoria per la tipologia scelta, potrà optare per un'area o un lotto di sua preferenza tra quelli disponibili al momento della sottoscrizione del contratto di concessione.

In base a dette graduatorie verrà stabilito un calendario di inviti per i richiedenti, consultabile sul sito [www.cimitericapitolini.it](http://www.cimitericapitolini.it) dove sarà presente solo il dato del protocollo e della data.

Il cliente riceverà anche una convocazione, all'indirizzo di posta elettronica indicata nell'istanza, in cui sarà indicato, giorno ed orario della convocazione. Per la sola tipologia "A" la convocazione conterrà anche l'indicazione del loculo assegnato.

Alla data di convocazione, il richiedente dovrà presentarsi per la sottoscrizione del contratto di concessione.

La mancata presentazione costituisce rinuncia; è tuttavia prevista la possibilità - in caso di grave e documentato impedimento a presentarsi nel giorno e ora indicati dal calendario delle convocazioni - di essere rappresentato da persona munita di procura speciale per conto del richiedente, o in alternativa, di concordare un nuovo appuntamento inviando una PEC al seguente indirizzo di posta elettronica: [protocollo.cimitericapitolini@pec.amaroma.it](mailto:protocollo.cimitericapitolini@pec.amaroma.it), da fissarsi nei giorni successivi di calendario. Resta inteso che per le sole tipologie "B" e "C", la scelta di un'area o di un lotto, avverrà in ogni caso all'atto della stipula del contratto ed in base alla disponibilità del momento.

#### Art. 7

#### PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE PER LE SINGOLE TIPOLOGIE (A, B, C)

Per l'assegnazione del loculo/area/lotto, il richiedente dovrà presentarsi nella sede di AMA Cimiteri Capitolini, via del Verano 74 – ROMA nel giorno e orario indicati nel calendario di inviti pubblicato sul sito [www.cimitericapitolini.it](http://www.cimitericapitolini.it) e nella convocazione ricevuta con posta certificata.

Al fine di consentire agli interessati di prenderne visione preventiva, la posizione di loculi, aree e lotti nel cimitero Verano, è consultabile sul sito [www.cimitericapitolini.it](http://www.cimitericapitolini.it)

#### **Tipologia A - n.585 loculi salma ad un posto nel Cimitero Monumentale Verano**

Il giorno fissato per la firma del contratto di concessione del manufatto assegnato, verrà indicato nella lettera di convocazione. **La mancata presentazione alla data dell'appuntamento costituisce rinuncia**, tuttavia è prevista la possibilità - in caso di grave e documentato impedimento a presentarsi nel giorno e ora indicati dal calendario delle convocazioni - di essere rappresentato da persona munita di procura speciale per conto del richiedente, o in alternativa, di concordare con gli uffici preposti un nuovo appuntamento da fissarsi nei giorni successivi di calendario. "Il richiedente la concessione" dovrà indicare la persona, anche in vita, alla quale intende destinare l'uso del loculo, purché appartenente al proprio nucleo familiare (parenti ed affini entro il 6°). Il nominativo indicato quale destinatario potrà accedere al loculo anche in caso di cremazione. Non è consentito richiedere per tale concessione rettifica di titolarità mentre è consentito variare le norme di sepoltura inoltrando apposita istanza all'ufficio preposto.

La durata della concessione è comunque riferita alla data di sottoscrizione del contratto di concessione (trentennale)

Le domande, presenti in graduatoria, ma rimaste inevase per esaurimento dei loculi, verranno archiviate, e non potranno costituire alcuna prelazione su eventuali vendite future di loculi al Cimitero Verano o negli altri siti cimiteriali capitolini.

Il costo della concessione dei loculi sarà corrispondente al costo vigente al momento della firma del contratto, maggiorato del 50% come prescritto dalla Deliberazione A.C. n. 24/2015, oltre a bollati e diritti previsti dalle norme vigenti.

*Si rammenta che il rilascio della concessione avverrà quindi anche in favore di soggetti che non necessitano di dovere effettuare una tumulazione immediata e che non posseggano il requisito di corrispondenza tra residenza dell'avente diritto ed assegnazione al Cimitero del Municipio territorialmente competente, requisito prescritto nella deliberazione del Commissario Straordinario N. 76 del 9 maggio 2001 e seguenti collegate, ed in considerazione della rilevanza del Cimitero Monumentale del Verano, su questo tipo di concessioni si applicherà una tariffa maggiorata del 50% rispetto alle tariffe in quel momento vigenti...(Deliberazione A.C. n. 24/2015)*

### **Tipologia B - n. 35 aree per costruzione manufatti privati nel Cimitero Monumentale Verano**

Gli attuali titolari di concessioni di aree nei cimiteri capitolini non potranno presentare domanda di concessione. Sono esclusi dalla partecipazione, anche Associazioni ed Enti di cui all'art. 42 del Regolamento di Polizia Cimiteriale.

Il giorno fissato per la firma del contratto di concessione, il cliente potrà optare per un'area di sua preferenza tra quelle disponibili. **La mancata presentazione alla data dell'appuntamento costituisce rinuncia**, tuttavia è prevista la possibilità - in caso di grave e documentato impedimento a presentarsi nel giorno e ora indicati dal calendario delle convocazioni - di essere rappresentato da persona munita di procura speciale per conto del richiedente, o in alternativa, di concordare con gli uffici preposti un nuovo appuntamento inviando una PEC al seguente indirizzo di posta elettronica: [protocollo.cimitericapitolini@pec.amaroma.it](mailto:protocollo.cimitericapitolini@pec.amaroma.it), da fissarsi nei giorni successivi di calendario. Resta inteso che la scelta dell'area, avverrà in ogni caso solo all'atto della stipula del contratto ed in base alla disponibilità del momento. "Il richiedente la concessione" dovrà indicare le norme di utilizzo di sepoltura nel manufatto, purché appartenente al proprio nucleo familiare (parenti ed affini entro il 6°). È consentito procedere, su apposita istanza, alla modifica delle norme di sepoltura nel manufatto, inoltrando apposita istanza all'ufficio preposto, è consentita l'attribuzione della titolarità della concessione a persone legate al richiedente da vincoli di parentela entro il 6° grado e/o di affinità entro il 2° al momento della formalizzazione dell'atto (art. 39 bis del vigente Regolamento di Polizia Cimiteriale).

La durata della concessione è comunque riferita alla data di sottoscrizione del contratto di concessione (settantacinquennale)

Le domande, presenti in graduatoria, ma rimaste inevase per esaurimento delle aree, verranno archiviate, e non potranno costituire alcuna prelazione su eventuali vendite future di aree al Cimitero Verano o negli altri siti cimiteriali capitolini.

Il costo della concessione delle aree sarà corrispondente al costo vigente al momento della firma del contratto, maggiorato del 50% come prescritto dalla Deliberazione 24/2015, oltre a bollati e diritti previsti dalle norme vigenti.

### **Tipologia C - n. 8 Lotti residui da Asta 2014 nel Cimitero Monumentale Verano**

Gli attuali titolari di concessioni di aree nei cimiteri capitolini non potranno presentare domanda di concessione. Sono esclusi dalla partecipazione, anche Associazioni ed Enti di cui all'art. 42 del Regolamento di Polizia Cimiteriale”.

Il giorno fissato per la firma del contratto di concessione, il cliente potrà optare per un lotto di sua preferenza tra quelli disponibili. **La mancata presentazione alla data dell'appuntamento costituisce rinuncia**, tuttavia è prevista la possibilità - in caso di grave e documentato impedimento a presentarsi nel giorno e ora indicati dal calendario delle convocazioni - di essere rappresentato da persona munita di procura speciale per conto del richiedente, o in alternativa, di concordare con gli uffici preposti un nuovo appuntamento inviando una PEC al seguente indirizzo di posta elettronica: [protocollo.cimitericapitolini@pec.amaroma.it](mailto:protocollo.cimitericapitolini@pec.amaroma.it) , da fissarsi nei giorni successivi di calendario. Resta inteso che la scelta del lotto, avverrà in ogni caso solo all'atto della stipula del contratto ed in base alla disponibilità del momento. “Il richiedente la concessione” dovrà indicare le norme di utilizzo di sepoltura nel manufatto, purché appartenente al proprio nucleo familiare (parenti ed affini entro il 6°) La concessione comprende l'area ed il manufatto sopra costruito.

E' consentito procedere, alla modifica delle norme di sepoltura nel manufatto, inoltrando apposita istanza all'ufficio preposto, è consentita l'attribuzione della titolarità della concessione a persone legate al richiedente da vincoli di parentela entro il 6° e/o di affinità entro il 2° al momento della formalizzazione dell'atto (art. 39 bis del vigente Regolamento di Polizia Cimiteriale).

La durata della concessione è comunque riferita alla data di sottoscrizione del contratto di concessione (settantacinquennale)

Le domande, presenti in graduatoria, ma rimaste inevase per esaurimento dei lotti, verranno archiviate, e non potranno costituire alcuna prelazione su eventuali vendite future di aree al Cimitero Verano o negli altri siti cimiteriali capitolini.

Il costo totale dei lotti riportato nel sito [www.cimitericapitolini.it](http://www.cimitericapitolini.it) nella sezione “Asta Cimiteriale” – è indicato alla voce “base d'asta”, cui andranno sommati bollati e diritti per i valori previsti al momento della firma della concessione. Per il costo dell'area in concessione si intende il costo vigente al momento della firma della concessione, in quanto lo stesso è soggetto ad eventuali adeguamenti stabiliti da Deliberazioni o Determinazioni di Roma Capitale

Il Direttore  
Vitaliano De Salazar