

ANNO 2012

RELAZIONE SULLA GESTIONE

In relazione all'attività di gestione svolta nell'anno 2012, si riportano di seguito i dati di carattere amministrativo ed economico nonché quelli attinenti alle operazioni svolte nelle undici aree cimiteriali di Roma Capitale (Verano, Flaminio, Laurentino, Cesano, S.M.Galeria, Isola Farnese, Castel di Guido, Maccarese, Ostia Antica, Santa Maria del Carmine (Parocchietta), San Vittorino) confrontati con l'anno precedente.

➤ ATTIVITÀ DI POLIZIA MORTUARIA

ANAGRAFE MORTUARIA	ANNO 2011	ANNO 2012
"A" - deceduti a Roma e sepolti a Roma	18.125	18.837
"B" - deceduti a Roma e sepolti fuori Roma (cifra comprensiva di un ridotto numero di salme non decedute a Roma ma comunque transitate per gli obitori di Roma su disposizione dell'Autorità Giudiziaria)	9.747	9.465
TOTALE deceduti a Roma A + B	27.872	28.302
"C" - salme provenienti da fuori Roma e sepolte a Roma	2.608	3.425
TOTALE salme sepolte a Roma A + C	20.733	22.262
TOTALE decessi che complessivamente hanno impegnato Roma=A+B+C	30.480	31.727

POLIZIA MORTUARIA	ANNO 2011	ANNO 2012
prelevamento salme su disposizione dell'autorità giudiziaria	1.202	1.100
Trasporti funebri gratuiti per indigenti	222	259

➤ ATTIVITÀ LEGATE ALLA CONCESSIONE DI LOCULI

	ANNO 2011	ANNO 2012
Concessioni loculi di nuova assegnazione	7.604	8.398
Concessioni loculi rinnovate alla scadenza trentennale	2.902	2.593
Retrocessioni (concessioni rientrate nella disponibilità dell'amministrazione)	5.837	5.000
Rimborsi (numero di utenti che hanno chiesto il rimborso per la parte non goduta di concessione retrocessa)	1.064	1.503

➤ **ATTIVITÀ DI EDILIZIA CIMITERIALE PRIVATA**

AREE ASSEGNATE IN CONCESSIONE PER COSTRUZIONE DI TOMBE PRIVATE	ANNO 2011	ANNO 2012
Aree vendute	308	281
Cittadini in lista di attesa invitati	1.057	892

➤ **NUOVE AREE LOTTIZZATE**

	ANNO 2011	ANNO 2012
Totale	213	252
dettaglio:		
Tombe a terra	75	182
Cappelle: mq 8, mq10, mq12	47	32
Edicole	91	38
Sarcofago	0	0
Arche	0	0
Posti salma potenziali	2.951	3.286
Permessi di lavoro (rilasciati per la costruzione e manutenzioni di manufatti sepolcrali privati)	360	301

➤ **ATTIVITÀ DI RELAZIONI CON IL PUBBLICO / INFORMAZIONI**

U.R.P. - CALL CENTER	ANNO 2011	ANNO 2012
telefonate Call-Center	28.935	35.822
visite/accessi URP	24.168	20.724

➤ **TUMULAZIONI (sepulture in tomba privata o in loculo)**

	ANNO 2011	ANNO 2012
Totale	16.705	18.048

➤ **CREMAZIONI**

	ANNO 2011	ANNO 2012
totale autorizzazioni rilasciate	9.608	10.595
di cui (dettaglio riguardante solo le prime sepolture):		
Residenti	6.646	7.438
Non residenti	1.340	1.425

➤ **INUMAZIONI (sepulture a terra)**

	ANNO 2011	ANNO 2012
inumazioni eseguite su disposizioni di aventi diritto	3.499	3.792
inumazioni eseguite d'ufficio	2.673	2.495
totale inumazioni	6.172	6.287

➤ **ESTUMULAZIONI (operazioni di disseppellimento da tomba o loculo)**

	ANNO 2011	ANNO 2012
Totale	6.910	6.441
dettaglio:		
Estumulazione di resti mortali o ceneri, o per rivestimento salme	920	914
Estumulazione ordinaria da scadenza concessione, a seguito richiesta aventi diritto	1.410	1.754
Estumulazione ordinaria d'ufficio da scadenza concessione, a seguito disinteresse aventi diritto	3.495	2.730
Estumulazione straordinaria salme, in presenza di concessioni vigenti	1.085	1.043

➤ **ESUMAZIONI (disseppellimento di sepolture a terra)**

	ANNO 2011	ANNO 2012
totale esumazioni ordinarie e straordinarie	1.544	2.489

➤ **VERIFICHE PER EVENTUALI RACCOLTE RESTI MORTALI**
(verifica delle condizioni necessarie per la riduzione delle salme in cassette ossario)

	ANNO 2011	ANNO 2012
Totale	1.759	1.591

➤ **TRASLAZIONI (spostamento salme tra diversi cimiteri o comuni)**

	ANNO 2011	ANNO 2012
Totale	39	72

➤ **AGENZIA DI ONORANZE FUNEBRI**

AGENZIA	Servizi	Funerali per indigenti
anno 2011	1.703	42
anno 2012	1.838	41

➤ **DATI ECONOMICI**

INCASSI	ANNO 2011	ANNO 2012
operazioni cimiteriali/agenzia funebre/trasporti/varie	€ 19.625.168	21.749.767
assegnazione di concessioni (loculi o aree)	€ 20.429.871	20.827.047
Totale	€ 40.055.039	42.576.814

Nell'ambito delle aree cimiteriali di competenza (Ha. 250 circa) sono state svolte attività di **manutenzione sul patrimonio immobiliare** pubblico e privato di tipo:

1. **ordinario**, per complessivi 2.000 interventi circa riguardanti in sintesi:

Cimitero Verano:

- sostituzione/riparazione/mantenimento in esercizio di lastrici solari, fontanelle, tubazioni idriche di adduzione e smaltimento, scale mobili o fisse, vetrate, impianti elettrici, caditoie, pozzi, fognature, griglie di raccolta, assi viari interni e marciapiedi,
- messa in sicurezza di tombe private in stato indecoroso o di abbandono;
- manutenzione di edifici per loculi con pulizia di terrazzi, estirpazione di radici, sostituzione o risistemazione di lastre e copertine di rivestimento, posa in opera di nuova guaina;
- rifacimento di tratti di pavimentazione pedonale e stradale;
- spicconatura, raschiatura e rifacimento di intonaci di rivestimento di edifici per loculi previo trattamento delle armature presenti e tinteggiatura delle superfici;
- lavori di spargimento sale, pulizia delle strade, verifica ed eventuale messa in sicurezza degli edifici a seguito delle nevicate dell'inverno u.s.;
- lavori di ristrutturazione dell'edificio adibito ad uso uffici in via del Verano 78;
- lavori di ristrutturazione dei blocchi loculi del reparto bambini.

Altri cimiteri:

- sostituzione/riparazione/mantenimento in esercizio di lastrici solari, fontanelle, tubazioni idriche di adduzione e smaltimento, scale mobili o fisse, vetrate, impianti elettrici, caditoie, pozzi, fognature, griglie di raccolta, assi viari interni e marciapiedi;
- manutenzione di edifici per loculi con pulizia di terrazzi, estirpazione di radici, sostituzione o risistemazione di lastre e copertine di rivestimento, posa in opera di nuova guaina impermeabilizzante;
- rifacimento di tratti di pavimentazione pedonale e stradale;
- spicconatura, raschiatura e rifacimento di intonaci di rivestimento di edifici per loculi previo trattamento delle armature presenti e tinteggiatura delle superfici;
- rafforzamento dei sistemi di sicurezza al cimitero Flaminio attraverso la realizzazione di una sbarra motorizzata all'ingresso sud e la ristrutturazione della guardiola d'accesso con servizio di vigilanza all'ingresso centrale;
- ristrutturazione delle Cappelle per loculi dalla IX alla XV del II Ampliamento, del blocco loculi adiacente alla camera mortuaria e del Gruppo I presso il cimitero di Ostia Antica;
- realizzazione di nuove scale scorrevoli al Reparto A Gruppo I e II e Reparto B Gruppo I del cimitero di Ostia Antica;
- ristrutturazione dei loculi denominati "Blocchi" posti al riquadro A nel I Ampliamento presso il cimitero di San Vittorino;
- realizzazione di una rampa nel vialetto del riquadro A, I ampliamento del cimitero di San Vittorino, per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

2. **straordinario (investimenti/potenziamenti)**, riguardante principalmente i cimiteri maggiori:

Cimitero Verano:

- lavori di ristrutturazione dell’edificio loculi denominato riquadro 72;
- lavori di ristrutturazione, in corso d’opera, degli uffici di camera mortuaria;
- lavori di rifacimento dell’impermeabilizzazione dell’edificio loculi denominato riq. 46;
- installazione di impianti d’illuminazione a basso consumo energetico (led) negli edifici loculi denominati riq. 67, 69 e 71;
- attività di pulizia e sanizzazione presso le aree del Pincetto denominate Altopiano e Bassopiano, interessate da dormitori di formazioni di storni di dimensioni eccezionali (5 mln. di esemplari circa).

Cimitero Flaminio:

- sostituzione dei forni 3 e 4 a gasolio con due forni di nuova generazione a GPL completi di impianti di filtrazione presso l’area crematoria;
- realizzazione di un impianto di depurazione nonché messa in sicurezza e ristrutturazione di due fabbricati per loculi denominati “Gruppo A” e “Gruppo B” al riquadro 60;
- predisposizione di nuovi campi di inumazione per complessivi 2.400 posti circa (più 1.800 inconsunti);
- installazione di sbarra volumetrica presso l’ingresso Sud dedicato ai mezzi pubblici;
- apertura al transito veicolare dell’uscita “Montebello”, servita da apposita sbarra motorizzata;
- lavori di ristrutturazione/qualificazione dell’area destinata alla dispersione delle ceneri denominata “Giardino dei ricordi”;
- realizzazione di muri di sostegno presso i riquadri 303 e 308 adibiti ad edilizia cimiteriale privata;
- realizzazione di muro di sostegno presso l’edificio loculi denominato Gruppo V;
- attività di controllo stabilità dell’alberatura residente con metodo visivo e strumentale;
- lavori di potatura o abbattimento di 1200 piante ad alto fusto (pini, cipressi, lecci etc.) a seguito delle precipitazioni nevose verificatesi nel mese di febbraio 2012.

Cimitero Laurentino:

- realizzazione di 1.752 loculi salma e 270 loculi ossari/cinerari;
- edificazione, in corso d’opera, di nuovi loculi salma (circa 4.500) e loculi ossari (circa 500);
- predisposizione di nuovi campi di inumazione per complessivi 850 posti circa;
- edificazione della Cappella cimiteriale dedicata a “Gesù Risorto”.